

## „B” rész

# ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉS FELTÉTELEI

### A

*City Gold Rent Kft.*

*által bérbeadott gépjárművekre*

## I. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE, A JÁRMŰ VISSZASZOLGÁLTATÁSA

- BÉRBEADÓ** a járművet a bérlet kezdő időpontjában köteles a szerződés 1. sz. elválaszthatatlan mellékletét képező átadás-átvételi jegyzőkönyvvel a **BÉRLŐ** részére működőképes, kitakarított, kipróbált állapotban átadni.
- BÉRLŐ** köteles a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a gépjárművet a **BÉRBEADÓ** telephelyére visszavinni és azt a átadás-átvételi jegyzőkönyvvel a **BÉRBEADÓ** részére működőképes, kitakarított, kipróbált állapotban visszaadni.
- Szerződő Felek** egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés megszűnik:
  - a határozatlan időre kötött szerződés rendes felmondással;
  - rendkívüli felmondással;
  - a bérleti idő leteltével;
  - közös megegyezéssel;
  - a jármű megsemmisülésével.

### Rendes felmondás

**Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés határozatlan időre jött létre a Felek között, úgy azt bármelyik fél jogosult 15 napos felmondással felmondani.

### Rendkívüli felmondás

**Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződést azonnali hatályú, rendkívüli felmondással jogosult felmondani bármelyik Fél, ha a másik Fél súlyos szerződésszegést követett el.

**Szerződő Felek** súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen (de nem kizárólagosan) az alábbiakat:

- a **BÉRLŐ**
  - nem fizeti meg a bérleti díjat;
  - a járművet rendeltetésellenesen használja;
  - a járművet megrongálja;
  - jogszabályba ütköző módon használja
  - egyéb, jelen szerződés szerint tiltott tevékenységre, módon használja.
- a **BÉRBEADÓ**
  - nem biztosítja a jármű biztonságos és rendeltetészerű használatát;

- ii) harmadik személynek a gépjárműre vonatkozólag olyan joga vagy igénye van, amely a használatot akadályozza, korlátozza vagy kizárja;
  - iii) a jármű a **BÉRLŐNEK** nem felróható módon meghibásodik.
4. **Szerződő Felek** egyezően rögzítik, hogy amennyiben **BÉRLŐ** a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a szerződés tárgyát képező járművet nem szállítja vissza a **BÉRBEADÓ** telephelyére, úgy **BÉRBEADÓ** jogosult azt a **BÉRLŐ** költségére elszállíttatni.
5. **BÉRLŐ** tudomásul veszi, hogy amennyiben a bérlet megszűnését követően a járművet tovább használja, úgy a szerződésben meghatározott bérleti díj kétszeresének megfelelő mértékű használati díjat köteles a **BÉRBEADÓNAK** megfizetni és vétkességére tekintet nélkül felel minden olyan kárért, mely enélkül nem következett volna be.

## II. A BÉRLETI DÍJ ESEDÉKESÉGE, KAUCIÓ

1. A szerződés „A” részében meghatározott bérleti díj
  - i) egy hónapnál rövidebb idejű bérlet esetén a szerződés aláírásakor;
  - ii) egy hónapnál hosszabb idejű, vagy határozatlan idejű szerződés esetén az első havi bérleti díj a szerződés aláírásakor, míg az ezt követő hónapokra minden hónap 8. napjáigválíik esedékessé.
2. **BÉRLŐ** a szerződés aláírásával egyidejűleg köteles az „A” részben meghatározott mértékű óvadékot /kaució/ **BÉRBEADÓ** részére megfizetni.
3. **BÉRBEADÓ** a kaució összegét az alábbi esetekben jogosult felhasználni:
  - **BÉRLŐ** az esedékes bérleti díjat nem fizeti meg;
  - **BÉRLŐ** a járműben kárt okoz;
  - a rendeltetésellenes használatból eredően a jármű meghibásodik;
  - a **BÉRLŐT** terhelő, de általa meg nem fizetett parkolási-, úthasználati díjakra, bírságokra.

## III. BÉRBEADÓI NYILATKOZATOK, KÖTELEZETTSÉGEK

1. **BÉRBEADÓ** kijelenti és szavatol azért, hogy a bérlet időtartama alatt a gépjármű műszakilag alkalmas a rendeltetésszerű használatra illetve azért, hogy azalatt harmadik személynek a gépjárműre vonatkozólag nincs olyan joga vagy igénye, amely a használatot akadályozná, korlátozná vagy kizárná.
2. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy **BÉRBEADÓT** terheli a gépjármű súlyadójának, kötelező felelősség- és CASCO biztosításának mindenkor megfizetése. **BÉRBEADÓ** kijelenti, **BÉRLŐ** pedig tudomásul veszi, hogy a CASCO biztosítás nem érvényes Törökország Európán kívüli és a volt Szovjetunió ázsiai területén. **BÉRLŐ** vállalja megfizetni a CASCO biztosítás önrész összegét.
3. **BÉRBEADÓ** nem vállal felelősséget a **BÉRLŐ** által szállított áru épségéért.
4. A jármű műszaki meghibásodása esetén – amennyiben az nem a **BÉRLŐ** tevékenységére visszavezethető okból következik be – **BÉRBEADÓ** köteles csereautóról gondoskodni.

## IV. BÉRLŐ NYILATKOZATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. **BÉRLŐ** tudomásul veszi, hogy köteles a járművet és tartozékait rendeltetésének és a szerződésnek megfelelően használni, annak típusára vonatkozó használati-kezelési útmutatót betartani, annak megfelelően kezelni és épségét megővni. **BÉRLŐ** felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.
2. **BÉRLŐ** köteles a neki átadott okmányokat gondosan kezelni, a rongálódástól megővni.
3. **BÉRLŐ** köteles a birtokában és használatában álló járművet a rendelkezésre álló összes eszközzel megvédeni a lopással szemben, így azt használaton kívül minden esetben, bármilyen csekély időre is, lezárni, a riasztó esetén azt bekapcsolni, a gépkocsiban értéket nem hagyni, a gépkocsival lehetőleg őrzött vagy zárt helyen parkolni, és egyébként a gépkocsi magára hagyásakor fokozott körültekintést tanúsítani. **Felek** rögzítik, hogy **BÉRLŐ** vétkességére tekintet nélkül (objektív felelősség) felel a jármű eltulajdonításából eredő teljes kárért, amennyiben a járművel együtt annak forgalmi engedélyét és bármely indítókulcsát is eltulajdonítják.
4. **BÉRLŐ** kötelezettséget vállal arra, hogy a járművet kizárólag az adott járműkategóriára érvényes gépjárművezetői engedéllyel rendelkező személy vezeti.
5. **BÉRLŐ** tudomásul veszi, hogy a járművel **TILOS**:
  - 130 km/h sebességet túllépni;
  - 3000 fordulat/percnél magasabban járatni;
  - a megengedett össztömegnél jobban túlterhelni;
  - más járművet vontatni (kivéve az erre a célra bérbe adott járművet);
  - más járművet „bikázni”;
  - a jármű abroncsait károsítani (pl. padkázni);
  - a járművet bármely jogcímen (bérlet, albérlet stb.) más használatába adni;
  - felemelni;
  - autómentővel, vagy más járművel szállítani;
  - bűncselekmény elkövetésére vagy ahhoz használni;
  - az előírt üzemanyagon kívül a járműbe más üzemanyagot használni;
  - üzletszerű személy, ill. teherszállításra a Bérbeadó és az illetékes közlekedési hatóság engedélye nélkül használni;
  - autóversenyzésre, vagy arra való felkészülésre (edzés) használni;
  - hűtőfolyadék, kenőolajok elfolyása, ill. az ellenőrző műszerek tiltó jelzése, illetőleg a jármű használatát akadályozó bármely más hiba esetén használni;
  - a járművön bármilyen átalakítást végezni, végeztetni;
  - alkohol, gyógyszer, vagy kábítószer befolyása alatt vezetni, vagy ilyen befolyásolás alatt álló személynek a vezetést átengedni;
  - a **BÉRBEADÓ** előzetes írásos engedélye nélkül a gépkocsit külföldre vinni.
6. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy **BÉRLŐ** köteles 100.000 Ft, azaz Százezer forint kötbért fizetni **BÉRBEADÓ** részére, ha az 5./ pontban meghatározott tilalmakat megszegi. **BÉRBEADÓ** a kötbér összegét jogosult a **BÉRLŐ** által megfizetett óvadék összegéből levonni.
7. **BÉRLŐ** tudomásul veszi, hogy a **BÉRBEADÓ** jogosult a jármű használatát – a **BÉRLŐ** szükségtelen zavarása nélkül – bármikor ellenőrizni.
8. **BÉRLŐ** tudomásul veszi, hogy amennyiben járművet jogosulatlanul olyan átalakítási munkálatokat végzett vagy végeztetett, amelyekhez a **BÉRBEADÓ** vagy hatósági engedélye lett volna szükséges, úgy a **BÉRBEADÓ** kívánságára köteles az eredeti állapotot helyreállítani.

9. A jármű fenntartásával járó kisebb kiadásokat **BÉRLŐ**, a többi kiadást, valamint a járművel kapcsolatos közterheket a **BÉRBEADÓ** viseli.
10. **BÉRLŐ** köteles a **BÉRBEADÓ** értesíteni, ha a **BÉRBEADÓT** terhelő munkálatok szükségessége merül fel, és köteles megengedni, hogy a **BÉRBEADÓ** azokat elvégezze, továbbá a károk elhárításához szükséges intézkedéseket megtegye. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a **BÉRLŐ** felelős.
11. **BÉRLŐ** tudomásul veszi, hogy a bérlet ideje alatt felmerülő költségek (üzemanyag, parkolás, rév, úthasználati díj stb.) a **BÉRLŐT** terhelik. **BÉRLŐ** köteles az üzemanyag vásárlásairól számlát kérni és annak másolatait **BÉRBEADÓNAK** a bérleti jogviszony megszűnésekor átadni.
12. **BÉRLŐ** tudomásul veszi, hogy a bérleti idő alatt elkövetett szabálysértésekért (gyorshajtás, szabálytalan parkolás, egyéb szabálysértések, stb.) teljes felelősséggel tartozik, és azok költségei őt terhelik.
13. **BÉRLŐ** jelen szerződés aláírásával hozzájárul adatainak kiadásához a rendőrségi és egyéb szabálysértési- vagy büntető eljárásokkal kapcsolatosan, parkoló-társaság, útkezelő és egyéb szerv részére.
14. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben a jogi szabályozás következtében a pótdíj, bírság, késedelmi kamat stb. közvetlenül a forgalmi okmányokba bejegyzett üzembentartót terhelné, úgy ennek megfizetésének esedékessége a **BÉRBEADÓ** erről szóló értesítésének kézhezvételétől számított 3 munkanap. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy utóbbi esetben **BÉRBEADÓ** nem köteles ellenbizonyítás lefolytatására vagy a bírság kifogásolására.
15. **BÉRLŐ** tudomásul veszi, hogy amennyiben elmulasztja **BÉRBEADÓ** részére bejelenteni, hogy bármely díjfizetési kötelezettségének nem tett eleget, úgy a **BÉRBEADÓ** részére a tartozás megfizetése mellett egyszeri 12.000,-Ft + ÁFA összegű adminisztrációs költséget is köteles megtéríteni.
16. **BÉRLŐ** kijelenti, hogy vagyon elleni bűncselekmény kapcsán elmarasztalva nem volt és büntetőeljárás alatt nem áll.

## V. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A szerződés „A” és „B” része együtt érvényes, és az „A” rész aláírásának napján lép hatályba.
2. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy amennyiben a **BÉRLŐ** a bérleti szerződés lejártát követően a járművet a **BÉRBEADÓNAK** nem szolgáltatja vissza, úgy **BÉRBEADÓ** jogosult a **BÉRLŐVEL** szemben – a Btk. 317§-ba ütköző sikkasztás alapos gyanúja miatt – feljelentést tenni.
3. **BÉRLŐ** képviselője, mint természetes személy a szerződés aláírásával egyben készfizető kezességet vállal a **BÉRLŐNEK** a **BÉRBEADÓ** felé fennálló valamennyi fizetési kötelezettségéért.
4. **Szerződő Felek** jelen szerződés teljesítése során együttműködve kötelesek eljárni. Minden olyan körülményről, akadályról, amely a jelen szerződés teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul kötelesek értesíteni. Jelen szerződéssel összefüggő minden értesítést, egyéb közlést szerződő felek írásban, ajánlott-tértivevényes levél formájában vagy fax, vagy e-mail útján kötelesek egymás felé megtenni, a jelen szerződésben megadott címre küldve. **Szerződő Felek** egyezően rögzítik, hogy az így másodszer elküldött levél a postára adástól számított 5. napon akkor is a címzetthez megérkezettnek tekintendő, ha az „ismeretlen”,

„elköltözött”, „cím elégtelen”, „nem fogadta el”, vagy „nem kereste” vagy más hasonló jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

5. A **Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden a szerződés szempontjából releváns adatban bekövetkező változásról 3 munkanapon belül írásban, igazolható módon értesítik a másik **Felet**. Amennyiben bármelyik **Fél** elmulasztaná ezt a kötelezettségét, az ebből eredő kárfelelősség korlátlanul fogja terhelni.
6. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (régi Ptk.), majd hatályba lépését követően a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadóak.
7. **Szerződő Felek** egyezően rögzítik, hogy a szerződés kizárólag írásban módosítható.
8. **BÉRLŐ**, illetőleg képviselője a szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy **BÉRBEADÓ** a személyi okmányairól (személy azonosító igazolvány és/vagy útlevél; lakcímkártya; gépjárművezetői jogosítvány) másolatot készítsen.
9. A szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik az alábbi okiratok:
  - Átadás-átvételi jegyzőkönyv;
  - A jármű forgalmi engedélyének másolata;
  - Fénykép a kilométeróra állásáról;
  - Fényképek a jármű állapotáról;
  - A BÉRLŐ/képviselője személyi okmányainak másolata;
  - BÉRLŐ cégkivonata; képviselőjének aláírási címpéldánya másolatban.

Budapest, 2013. szeptember

**City Gold Rent Kft.**  
**BÉRBEADÓ**